

Gepflegte 2 Zimmer Wohnung mit schöner Raumaufteilung sucht "Top Mieter" in Leverkusen-Rheindorf



Pützdele 10, 51371 Leverkusen

Details

ImmoNr	815	Ausstattung	Gepflegte 2 Zimmer
Objektart	Wohnung		Wohnung in zentraler
Objekttyp	Etagenwohnung		Lage von Leverkusen
Nutzungsart	Wohnen		Rheindorf.
Vermarktungsart	Miete	Baujahr	1966
Etage	EG	Zustand	Gepflegt
Nebenkosten	200,00 €	Befeuerung	Gas
Warmmiete	850,00 €	Heizungsart	Zentralheizung
Kaution	1.950,00 €	Etagenzahl	3
Kaltmiete	650,00 €	Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Wohnfläche	ca. 55 m ²	Kabel Sat TV	Ja
Anzahl Zimmer	2	Bezugstermin	01.09.2026
Anzahl Schlafzimmer	1	Haustiere	Nein
Anzahl Badezimmer	1		

Beschreibung

Schöne 2-Raum-Wohnung (Hochpaterre) in einem gepflegten Mehrfamilienhauses. Im Wohn- und Schlaf-räumen Laminatboden. Im Duschbad weißer Fliesenboden. Sehr gepflegtes Duschbad. Geräumige Küche. Die schöne, moderne Ausstattung lässt einen fehlenden Balkon nicht vermissen.

Zur Wohnung gehört ein separater Kellerraum und ein gemeinschaftlicher Trockenraum.

Lage

Die schöne 2-Zimmer-Wohnung liegt in zentraler Lage von Rheindorf-Süd. Einkaufsmöglichkeiten, Sparkasse und Anschluß an den ÖPNV in unmittelbarer Nähe. Anschluß an die Autobahn A59 bzw. A1/ A3 in wenigen Minuten erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

- gepflegte Wohnung
- Kunststofffenster mit Zweischeiben-Isolierverglasung und Rolläden
- gepflegtes Duschbad hellen Fliesen und bodengleicher Dusche
- Laminatboden
- weiße Innentüren
- Kabel - TV

Sonstige Angaben

Vereinbaren Sie einen individuellen Besichtigungstermin mit uns. Es lohnt sich!

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.